



CATEGORIA MATERIALES Y RECURSOS

Crédito MR 1.2: Reutilización del Edificio: Mantener Elementos Interiores No Estructurales

LEED Núcleo & envoltorio	No aplica
LEED Nuevas construcciones	1 punto
LEED Escuelas	1 punto
LEED Reformas interiores	1-2 puntos
LEED Hospitales	1 punto

Propósito

Extender el ciclo de vida del parque de edificios existente, conservar los recursos, mantener los recursos culturales, reducir los residuos y los impactos medioambientales de los edificios de nueva planta en lo que se refiere a fabricación y transporte de materiales.

Aplican a toda la familia de las placas acústicas Horpac y a los perfiles metálicos.

¿Cómo contribuyen las placas de cielorraso?: "Las placas de cielorraso Horpac son desmontables completamente, durables y fáciles de mantener con un servicio a largo plazo permitiendo a permanecer en uso durante el ciclo de vida del edificio sin la necesidad de remoción y reemplazo."

Nota: En proyectos donde se requiera utilizar materiales productos de demolición de edificios existentes, como reformas o ampliaciones no incluir las placas de cielorrasos o paneles que estén en estado desmejorable por el uso o producto de la humedad. Se pueden estudiar maneras de fabricar productos más duraderos y de fácil manipulación para el desmonte de placas para ser reutilizables. Los perfiles metálicos pueden ser fácilmente reutilizables.

Sugerencias

- Una alternativa es la de recuperar en toda obra de remodelación, materiales usados a cambio de la compra de productos nuevos reciclados Horpac con descuento.
- Horpac puede implementar un programa de recuperación de materiales a través de la recolección de desechos de paneles de yeso generados durante la construcción de obras nuevas o demolición de obras existentes. Este sistema puede ser implementado conjuntamente con la red de proveedores y/o distribuidores de la empresa dando incentivos o premios y educando a su personal. El programa incluiría una calculadora online para medir el impacto ambiental a través del cálculo de paneles o cielorrasos reciclados.

Ejemplo: en un edificio donde se recuperen y reciclen 10.000 m² de placas de cielorrasos, se reducirían 488 Ton (equivalentes a 53.820 cubiertas de automóvil desviadas de rellenos sanitarios) de material que serían desviados de rellenos sanitarios, se ahorrarían 748.092 kWh de energía (equivalentes a 753 meses de electricidad en una vivienda residencial) y 5.920 Ton de materiales vírgenes, y 385.453 litros o 385 m³ de agua potable (equivalente a 40.688 cargas de lavado de ropa), y evitado 245.417 kg.CO₂ equivalentes de gases de efecto invernadero (equivalente a 3.222.047 Km de viajes en auto no realizados).